



国立投资促进机构



斯维尔德洛夫斯克州政府



社会经济超前发展地区

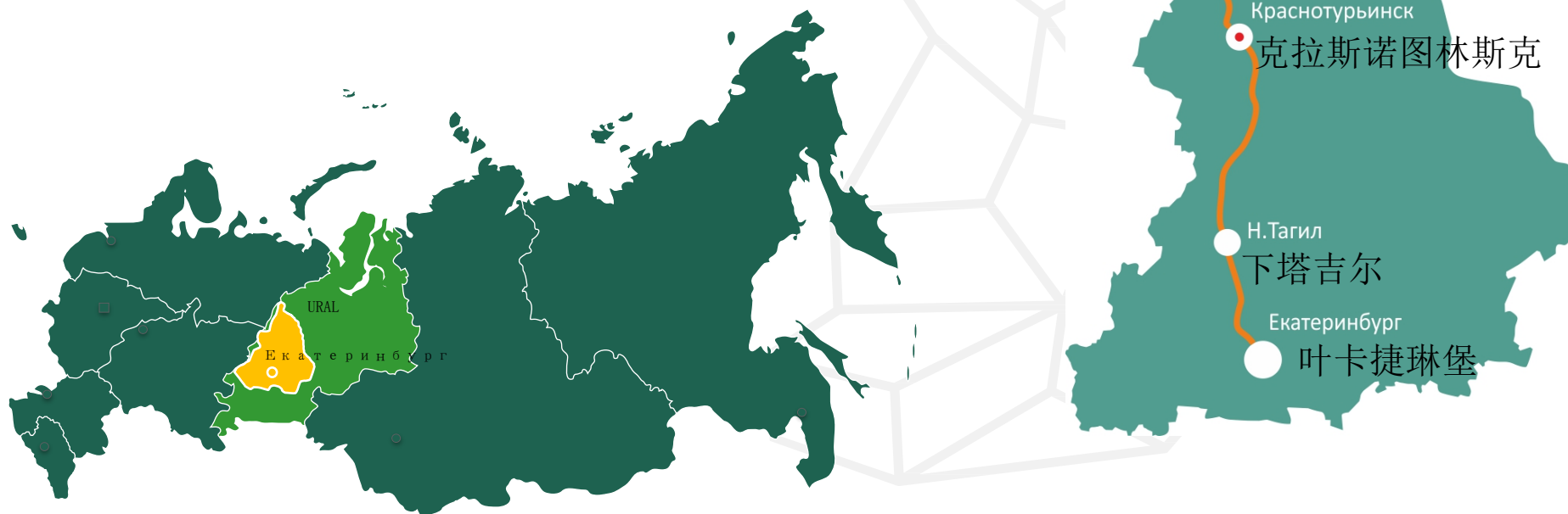




超前发展地区

克拉斯诺图林斯克

在优惠的经济条件下生产，开业和使用工业不动产





超前发展地区

超前发展地区 (克拉斯诺图林斯克市)	俄罗斯一般税率, %	优惠税率, %
所得税	20%	5%
财产税	2.2%	0%
土地税	1.5%	0%
根据劳动报酬基金缴纳的保险费用	30%	7.6%

吸引投资方案由《单一城市发展基金》支持

基本要求:

5 百万卢布 — 最低投资额度;

创造的工作岗位 不少于 **20** 个。



超前发展地区

超前发展地区 (克拉斯诺图林斯克市)	俄罗斯一般税率, %	优惠税率, %
根据劳动报酬基金缴纳的保险费用	30%	7.6%

提供针对“根据劳动报酬基金缴纳的
的保险费用”的优惠税率

= 节省超过 60%!



«博格洛夫斯基»工业园

在社会经济超前发展地区克拉斯诺图林斯克在优惠的经济条件下进行生产、经营



«博格洛夫斯基»工业园

潜在的入驻企业:

高耗金属生产;建筑材料制造;化学产品制造等I级-V 级危险等级

有能力与入驻工业园的大型企业协作的或独立的**中小企业**。



«博格洛夫斯基»工业园

位置:

- 390 km 距离叶卡捷琳堡和《科里佐沃》国际机场;
- 700 km 距离汉特·曼西斯克;
- 8 km 距离省道: 谢洛夫 — 中乌拉尔斯克 — 伊弗杰利;
- 4 km 距离火车站克里木卡.

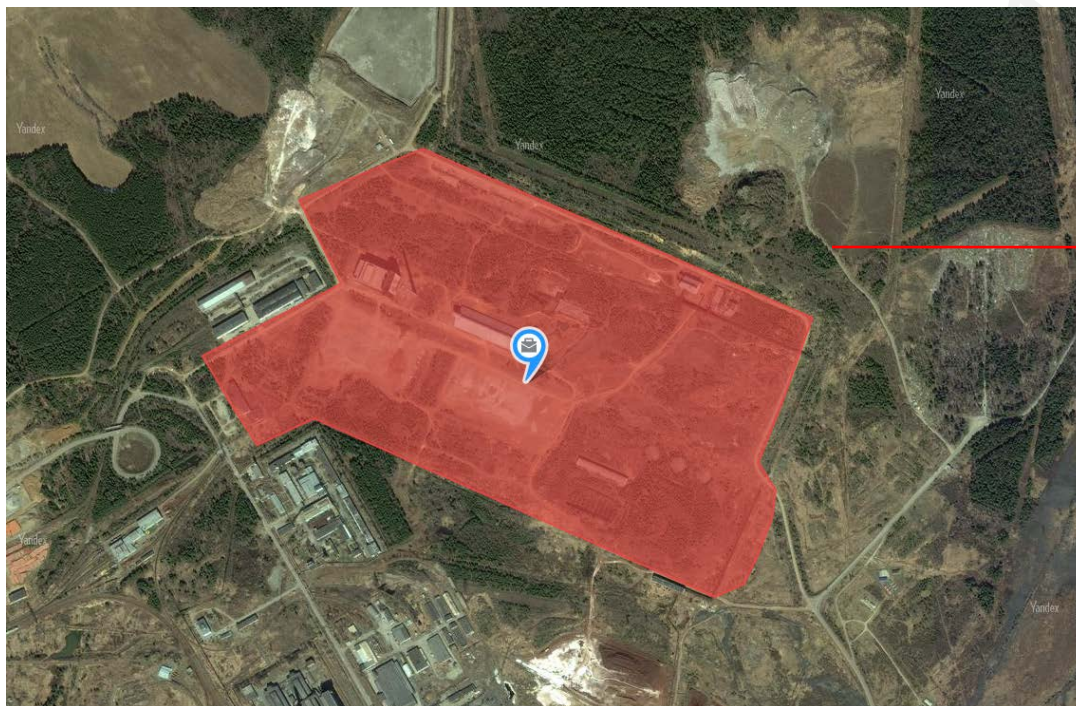




«博格洛夫斯基»工业园

面积 - 86 公顷

卫生区 > 1000 平方米





«博格洛夫斯基»工业园

基础设施:

供水 - 500 m³ / 时;

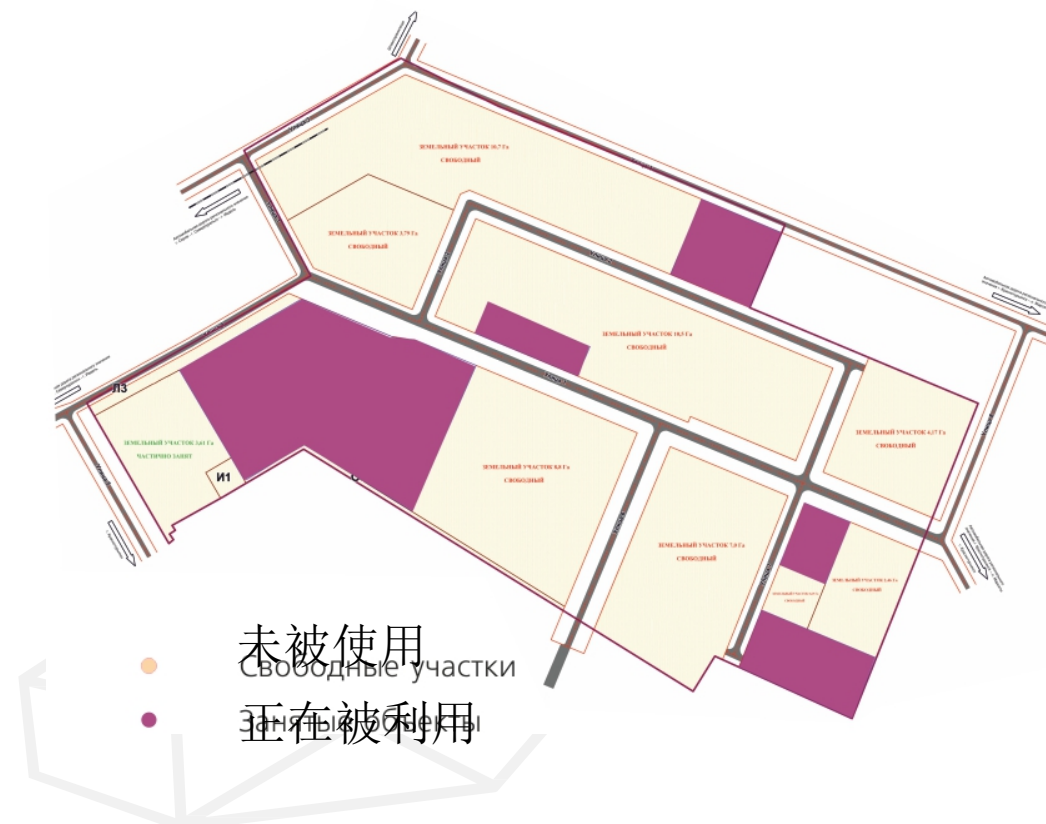
排水 - 520 m³ / 时;

供电 - 70 兆瓦;

天然气 - 8 340立方米 / 时;

供暖 - 41,2 千兆卡 / 时;

电费 - 不超过3.6角RMB (2017年执导电价)





«博格洛夫斯基»工业园

在此开展生产的选项：

生产厂房的修建在地块上。在此情况下，在投产后，土地可租赁、购买。

建好的独一无二的厂房可租赁面积达1 500平方米。

价格：

土地租赁价格：

25 000 卢布 / 公顷 / 月，

购买价格：

1 百万卢布 / 公顷

建好的厂房租赁价格：

100 卢布 / 平方米 / 月



联系方式

+7 343 385 95 58 分机号：125

welcome@investural.com

中文网址

<http://investural.com/cn>

姜超

中乌拉尔发展集团

对华项目经理

jiang@investural.com

微信ID：523455004

